



Energie- und Facility-Management-Exzellenz

Ihre Herausforderung, unsere Motivation

Als Projektentwickler steuern Sie Immobilienprojekte von der Grundstückssuche bis hin zur Übergabe an den späteren Nutzer oder Investor. Ihr Ziel ist dabei ein Optimum zwischen Kosten und Nutzen zu erreichen.

Die LEA Lean Energy Services GmbH

Hier kommt unser Ingenieurbüro mit langjähriger Erfahrung im Bereich der Facility Management Planung ins Spiel. Unsere Erfahrung und Referenzen erstrecken sich über eine Vielzahl verschiedener Verwaltungs- und Geschäftsgebäude unterschiedlicher Größe und Nutzung. Wir begleiten Sie vom Beginn der Entwurfsplanung bis zur Fertigstellung und Inbetriebnahme der Objekte.

Die Erstellung von Bewirtschaftungskonzepten gehört ebenso zu unseren Kompetenzen, als auch die Ausschreibung und Implementierung von FM-Dienstleistungen.

Unser Leistungsportfolio:

- Planung
- Erstellung Bewirtschaftungskonzepte
- Ausschreibung und Implementierung
- Betriebskostenermittlung
- Qualitätssicherung
- Projekt- und Interimsmanagement
- Flächen- und Umzugsmanagement



LEA Lean Energy Services GmbH

- ... analysiert, plant und begleitet die Einführung von FM-Dienstleistungen
- ... erbringt diese Leistungen auf der Basis unterschiedlicher Vertragsvarianten
- ... unterstützt bereits in der Planungsphase, die Kosten der Nutzungsphase zu minimieren
- ... optimiert den aktuellen und zukünftigen Betrieb
- ... erhöht die Flächeneffizienz
- ... stellt sicher, dass Vorgaben eingehalten oder sogar übertroffen werden.

Vorteile des FM Consultings mit LEA Lean Energy Services

Wir unterstützen Sie bei der Optimierung der Betriebskosten. Die Gewährleistung eines rechts-sicheren Betriebes ist uns ein großes Anliegen. Um den Energieverbrauch zu reduzieren, analysieren wir alle Energiesenken und zeigen Einsparpotentiale auf.

Wir stellen alle im FM-Bereich anfallenden Kosten transparent dar. Die Terminrisiken, die schon in der Planungsphase erkennbar sind, werden identifiziert. Nach Abschluss eines jeden Projektes bieten wir ein Qualitätsaudit an, um die erbrachten Leistungen des FM-Dienstleisters zu überprüfen und ggf. nach zu steuern.

FM Check, der schnelle, kostengünstige Einstieg

Sie sind sich unsicher, ob Sie ausreichende Unterstützung bei den sekundären Prozessen erhalten. Sie wollen eine zügige, aber zuverlässige Analyse Ihrer Facility Management Organisation? Für diese oder ähnliche Anforderungen eignet sich der **FM Check** hervorragend, um schnell, wirkungsvoll und kostengünstig den Einstieg in das Themenfeld Facility Management zu ermöglichen.

Sprechen Sie uns an.



Sprechen Sie uns an.

Wir unterstützen Sie gerne.

Ihre Ansprechpartner:

Ulrich Ostermeier, Dipl. Ing.
u.ostermeier@lean-energy-services.com
mobil +49 171 2652925

LEA Lean Energy Services GmbH
Carl-von-Linde-Str. 9
86551 Aichach
www.lean-energy-services.com

Christoph Mentzel
c.mentzel@lean-energy-services.com
mobil +49 171 9297846